BAREME HONORAIRES

Honoraires TTC à charge vendeur : Honoraires calculés selon le prix de vente net vendeur

5 000€
7 000€
8 000€
10 000€
13 000€
15 000€
17 000€
4%
5%

Vente en Viager : Honoraires de transactions classiques, appliqués sur la valeur vénale du bien vendu sous forme de viager.

LOCATION (en partenariat avec Gest & Loc)

	1	
	Honoraires TTC Euros TTC/m² Surface Habitable	A la charge du
Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail location vide ou meublé	6 € / 6 €	Bailleur / Locataire
Etat des lieux location vide ou meublé + 40 Euros forfaitaire pour le bailleur si bier	3 € / 3 € n meublé	Bailleur / Locataire
Locaux commerciaux ou professionnels	7,5 % / 7,5 % du loyer annuel	Bailleur / Locataire
Autres locaux (garage, entrepôt)	1 mois de loyer CC (Etat des lieux inclus)	Locataire

GESTION LOCATIVE

Honoraires TTC A la charge du

Bailleur

Offre Sérénité: 10 % TTC des encaissements, GLI incluse*

(* Garantie de loyers impayés incluse pour 2.20% TTC)

Le médiateur à la consommation pour la SAS SERRANO Immobilier est : la SASU VIVONS MIEUX ENSEMBLE inscrite au RCS de Nancy sous le numéro 820 862 241 dont le nom commercial est "médiation - vivons mieux ensemble" ayant pour siège social le 2 impasse de Beauregard 54000 NANCY représenté par Monsieur DUVAL Jean Philippe.